АДМИНИСТРАЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ ТЕРРИТОРИИ «СИРИУС»

ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 ноября 2026 г. № 201-п

**Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в отдельных целях»**

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьей 8 Федерального закона от 22 декабря 2020 года № 437-ФЗ «О федеральной территории «Сириус», Уставом федеральной территории «Сириус», постановлением главы администрации федеральной территории «Сириус» от 29 мая 2025 года № 55-п «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных (муниципальных) услуг федеральной территории «Сириус» **п о с т а н о в л я ю**:

1. Утвердить Административный регламент предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в отдельных целях» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании sirius-ft.ru.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации федеральной территории «Сириус» – директора департамента имущественных отношений.

**Временно исполняющий обязанности главы администрации федеральной территории «Сириус»** **С.Ю. Фадеев**

УТВЕРЖДЕН
постановлением
главы администрации
федеральной территории «Сириус»
от 13 ноября 2026 года № 201-п

# АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
## предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в отдельных целях»

## I. Общие положения

### Предмет регулирования Административного регламента

1. Настоящий Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в отдельных целях».

Административный регламент применяется в случаях установления публичного сервитута в отдельных целях в соответствии с главой V.7 Кодекса, статьями 3.6, 3.9 Закона № 137-ФЗ.

2. Для целей настоящего Административного регламента используются термины и понятия, определенные в федеральных законах, иных нормативных правовых актах Российской Федерации, в том числе органов публичной власти федеральной территории «Сириус», а также условные обозначения и сокращения в соответствии с перечнем согласно приложению к настоящему Административному регламенту.

### Круг заявителей

3. Заявителями на получение государственной услуги являются юридические лица, указанные в таблице № 1, содержащейся в приложении к настоящему Административному регламенту.

### Требование предоставления заявителю государственной услуги в соответствии с категориями (признаками) заявителя, сведения о которых размещаются в реестре услуг и на Едином портале

4. Государственная услуга предоставляется заявителю в соответствии с категориями (признаками) заявителей, сведения о которых размещаются в реестре услуг и на Едином портале (при наличии технической возможности).

## II. Стандарт предоставления государственной услуги

## Наименование государственной услуги

5. Установление публичного сервитута в отдельных целях.

## Наименование органа, предоставляющего государственную услугу

6. Предоставление государственной услуги осуществляется Администрацией.

Структурным подразделением Администрации, ответственным за выполнение административных процедур при предоставлении государственной услуги, является департамент имущественных отношений Администрации.

## Результат предоставления государственной услуги

7. При обращении заявителя в соответствии с таблицей № 1, содержащейся в приложении к настоящему Административному регламенту, результатом предоставления государственной услуги является:

1) решение об установлении публичного сервитута в виде правового акта Администрации;

2) решение об отказе в установлении публичного сервитута в виде письма Администрации.

8. Результат предоставления государственной услуги может быть получен заявителем в форме документа на бумажном носителе в Администрации, посредством почтовой связи, в МФЦ; в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица, посредством электронной почты, с использованием Единого портала (при наличии технической возможности).

Решение об установлении публичного сервитута подлежит размещению на официальном сайте Администрации.

9. Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

## Срок предоставления государственной услуги

10. Независимо от категории (признаков) заявителя максимальный срок предоставления государственной услуги составляет:

1) 20 (двадцать) дней со дня регистрации ходатайства и прилагаемых к ходатайству документов в целях устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с железнодорожными путями на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полос отвода железных дорог, а также устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами или примыканий автомобильных дорог к другим автомобильным дорогам на земельных

участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в границах полосы отвода автомобильной дороги;

2) 30 (тридцать) дней со дня поступления ходатайства и прилагаемых к ходатайству документов, но не ранее чем 15 (пятнадцать) дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Кодекса (за исключением случая, предусмотренного пунктом 10 статьи 39.42 Кодекса), в целях:

строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта инженерных сооружений;

складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта инженерных сооружений, объектов транспортной инфраструктуры регионального или местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта;

размещения автомобильных дорог и железнодорожных путей в туннелях;

прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог;

проведения инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов регионального или местного значения, проведения инженерных изысканий для строительства, реконструкции указанных объектов, а также сооружений, предусмотренных подпунктом 1 статьи 39.37 Кодекса;

реконструкции участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами;

переоформления на публичный сервитут права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, права аренды земельного участка в целях размещения сооружений, которые в соответствии с Кодексом могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, принадлежащих юридическим лицам на праве собственности, праве оперативного управления или праве хозяйственного ведения, при условии, что право собственности, право оперативного управления или право хозяйственного ведения на такие сооружения возникло до 1 сентября 2018 года;

размещения сооружений, которые в соответствии с Кодексом могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, принадлежащих юридическим лицам на праве собственности, праве оперативного управления или праве хозяйственного ведения, при условии, что право собственности, право оперативного управления или право хозяйственного ведения на такие сооружения возникло до 1 сентября 2018 года и права на земельный участок, на котором расположены такие сооружения, отсутствуют;

3) 20 (двадцать) дней со дня регистрации ходатайства и прилагаемых к ходатайству документов в целях установления публичного сервитута для капитального ремонта участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами;

4) 45 (сорок пять) дней с даты регистрации ходатайства и прилагаемых к ходатайству документов, но не ранее 30 (тридцати) дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в соответствии со статьей 3.9 Закона № 137-ФЗ, для целей эксплуатации используемого субъектом естественной монополии линейного объекта местного значения в сфере деятельности субъекта естественной монополии или оператором связи для эксплуатации линии связи местного значения, в отношении которых у таких субъекта или оператора связи отсутствуют права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, и которые эксплуатируются для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения, водоотведения и оказания населению услуг связи, при условии, что такие линейные объекты созданы до 30 декабря 2004 года;

5) 5 (пять) рабочих дней со дня регистрации ходатайства и прилагаемых к ходатайству документов в случае возврата ходатайства заявителю без рассмотрения.

11. Максимальный срок предоставления государственной услуги не зависит от способов обращения за предоставлением государственной услуги.

В случае если ходатайство и прилагаемые к ходатайству документы подаются через МФЦ, независимо от категории (признаков) заявителя уполномоченное должностное лицо МФЦ принимает решение об отказе в приеме ходатайства и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, в устной форме в день их подачи в МФЦ.

## Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении государственной услуги, и способы ее взимания

12. Взимание государственной пошлины или иной платы за предоставление государственной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

## Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем ходатайства и при получении результата предоставления государственной услуги

13. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем ходатайства и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и при получении результата предоставления государственной услуги не превышает 15 (пятнадцать) минут.

## Срок регистрации ходатайства

14. Регистрация ходатайства и прилагаемых к ходатайству документов осуществляется в день поступления ходатайства.

Регистрация ходатайства и прилагаемых к ходатайству документов, поступивших в выходной (нерабочий или праздничный) день, осуществляется в первый за ним рабочий день.

Срок регистрации ходатайства и прилагаемых к ходатайству документов составляет 15 (пятнадцать) минут.

## Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга

15. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга, размещены на Едином портале (при наличии технической возможности), на официальном сайте Администрации, на официальном сайте МФЦ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на информационных стендах в МФЦ.

## Показатели доступности и качества государственной услуги

16. Перечень показателей доступности и качества государственной услуги размещены на Едином портале (при наличии технической возможности), на официальном сайте Администрации, на официальном сайте МФЦ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на информационных стендах в МФЦ.

## Иные требования к предоставлению государственной услуги, в том числе учитывающие особенности предоставления государственной услуги в многофункциональных центрах и особенности предоставления государственной услуги в электронной форме

17. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

18. Для предоставления государственной услуги используются следующие информационные системы:

1) АИС МФЦ;
2) ГИСОГД;
3) ЕГРН;
4) ЕГРЮЛ;
5) Единый портал (при наличии технической возможности);
6) СМЭВ.

19. В предоставлении государственной услуги участвует МФЦ в части приема ходатайства и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, а также выдачи заявителю результата предоставления государственной услуги, в соответствии с соглашением о взаимодействии, заключенным между Администрацией и МФЦ.

В случае, если заявление и документы, необходимые для предоставления государственной услуги, подаются через МФЦ, решение об отказе в их приеме принимается МФЦ при наличии оснований, предусмотренных пунктом 22 настоящего Административного регламента.

Государственная услуга несовершеннолетним гражданам не предоставляется.

Составление на бумажном носителе и заверение выписок из информационных систем Администрации в МФЦ не осуществляется.

## Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги

20. Исчерпывающий перечень документов и (или) информации, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, приведен в таблице № 2, содержащейся в приложении к настоящему Административному регламенту.

21. Требования к содержанию, форме ходатайства, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута установлены статьей 39.41 Кодекса и приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 апреля 2022 года № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута».

## Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме ходатайства и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, исчерпывающий перечень оснований для возврата ходатайства и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги и исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги

22. Основания для отказа в приеме ходатайства и документов, необходимых для предоставления государственной услуги:

1) документы, необходимые для предоставления государственной услуги, не представлены или утратили силу на момент обращения за предоставлением государственной услуги;

2) представленные заявителем ходатайство и документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

3) документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах, для предоставления государственной услуги;

4) подача ходатайства и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, в электронной форме с нарушением установленных требований;

5) выявленное в результате проверки несоответствие квалифицированной электронной подписи условиям признания ее действительности, установленным статьей 11 Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи», в случае, если заявителем представлены документы в электронной форме, подписанные квалифицированной электронной подписью.

23. Основания для приостановления предоставления государственной услуги действующим законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

24. Основания для возврата ходатайства и прилагаемых к ходатайству документов:

1) Администрация не является уполномоченным органом на установление публичного сервитута для целей, указанных в ходатайстве;

2) заявитель не является лицом, предусмотренным статьей 39.40 Кодекса;

3) подано ходатайство в целях, не предусмотренных статьей 39.37 Кодекса, статьями 3.6, 3.9 Закона № 137-ФЗ;

4) к ходатайству не приложены документы, предусмотренные пунктом 5 статьи 39.41 Кодекса;

5) ходатайство и приложенные к нему документы не соответствуют требованиям, установленным пунктом 4 статьи 39.41 Кодекса.

Ходатайство и прилагаемые к нему документы возвращаются заявителю без рассмотрения в виде письма Администрации с указанием причин возврата в срок не более 5 (пяти) рабочих дней со дня регистрации.

25. Перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги:

1) в ходатайстве отсутствуют сведения, предусмотренные статьей 39.41 Кодекса, или содержащееся в ходатайстве обоснование необходимости установления публичного сервитута не соответствует требованиям, установленным в соответствии с пунктами 2 и 3 статьи 39.41 Кодекса;

2) не соблюдены условия установления публичного сервитута, предусмотренные статьями 23 и 39.39 Кодекса;

3) осуществление деятельности, для обеспечения которой испрашивается публичный сервитут, запрещено в соответствии с требованиями федеральных

законов, технических регламентов и (или) иных нормативных правовых актов на определенных землях, территориях, в определенных зонах, в границах которых предлагается установить публичный сервитут;

4) осуществление деятельности, для обеспечения которой испрашивается публичный сервитут, а также вызванные указанной деятельностью ограничения прав на землю повлекут невозможность использования или существенное затруднение в использовании земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием в течение более чем трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, или огородничества для собственных нужд, или одного года в отношении иных земельных участков;

5) осуществление деятельности, для обеспечения которой подано ходатайство, повлечет необходимость реконструкции (переноса), сноса линейного объекта или иного сооружения, размещенных на земельном участке и (или) землях, указанных в ходатайстве, и не предоставлено соглашение в письменной форме между заявителем и собственником данных линейного объекта, сооружения об условиях таких реконструкции (переноса), сноса;

6) границы публичного сервитута не соответствуют предусмотренной документацией по планировке территории зоне размещения инженерного сооружения в целях, предусмотренных подпунктами 1, 3 - 4.1 и 6 статьи 39.37 Кодекса, за исключением случая установления публичного сервитута в целях капитального ремонта инженерных сооружений, являющихся линейными объектами, а также в целях капитального ремонта участков (частей) таких инженерных сооружений;

7) установление публичного сервитута в границах, указанных в ходатайстве, препятствует размещению объектов, предусмотренных утвержденным проектом планировки территории;

8) публичный сервитут испрашивается в целях реконструкции инженерного сооружения, которое предполагалось перенести в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, и принято решение об отказе в удовлетворении ходатайства об изъятии такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд;

9) в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута гражданами и организациями, в том числе субъектами естественной монополии, в Администрацию направлены возражения относительно установления публичного сервитута, к которым приложены правоустанавливающие документы на линейный объект, указанный в пункте 1 статьи 3.9 Закона № 137-ФЗ.

26. Основания для отказа в приеме ходатайства и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, основания для возврата ходатайства и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, основания для приостановления предоставления

государственной услуги и основания для отказа в предоставлении государственной услуги с учетом категории (признаков) заявителя приведены в таблице № 3, содержащейся в приложении к настоящему Административному регламенту.

## III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур

### Перечень осуществляемых при предоставлении государственной услуги административных процедур

27. Перечень административных процедур, осуществляемых при предоставлении государственной услуги:

1) профилирование заявителя;

2) прием ходатайства и документов, необходимых для предоставления государственной услуги;

3) межведомственное информационное взаимодействие;

4) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги;

5) предоставление результата государственной услуги.

## IV. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения ходатайства

28. Перечень способов информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения ходатайства:

1) при личном обращении заявителя в Администрацию, МФЦ;

2) посредством направления уведомления в личный кабинет заявителя на Едином портале (при наличии технической возможности).

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Административному регламенту
предоставления государственной
услуги «Установление публичного
сервитута»

# ПЕРЕЧЕНЬ
**условных обозначений и сокращений, идентификаторы категорий (признаков) заявителей, исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме ходатайства и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, исчерпывающий перечень оснований для возврата ходатайства и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги и исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, форма ходатайства о предоставлении государственной услуги**

## I. Перечень условных обозначений и сокращений

1. Условные сокращения:

1) Административный регламент – Административный регламент предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута»;

2) Администрация – администрация федеральной территории «Сириус»;

3) АИС МФЦ – автоматизированная информационная система многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг;

4) ГИСОГД – государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности и адаптированными возможностями территориальной геоинформационной системы федеральной территории «Сириус»;

5) государственная услуга – государственная услуга «Установление публичного сервитута в отдельных целях»;

6) ЕГРН – Единый государственный реестр недвижимости;

7) ЕГРЮЛ – Единый государственный реестр юридических лиц;

8) Единый портал – федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

9) Закон № 137-ФЗ – Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

10) заявители – юридические лица или их уполномоченные представители, указанные в таблице № 1, содержащейся в приложении к настоящему Административному регламенту;

11) инженерные сооружения - объекты электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейные объекты системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, трубопроводов для продуктов переработки нефти и газа, их неотъемлемые технологические части, если указанные объекты являются объектами регионального или местного значения, либо необходимы для оказания услуг связи, организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд;

12) Кодекс – Земельный кодекс Российской Федерации;

13) МФЦ – муниципальное бюджетное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг федеральной территории «Сириус»;

14) официальный сайт Администрации - сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://sirius-ft.ru/, содержащий информацию о деятельности Администрации;

15) реестр услуг – федеральная государственная информационная система «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций);

16) СМЭВ – федеральная государственная информационная система «Система межведомственного электронного взаимодействия»;

17) ходатайство – ходатайство об установлении публичного сервитута.

2. Условные обозначения:

1) признаки заявителей:

[Все] – документы представляются всеми заявителями, обращающимися за получением государственной услуги;

ПЗ – документы представляются представителем заявителя.

2) требования к документу:

О – представляется оригинал документа;

О(э) – представляется оригинал документа в электронной форме;

К(о) – представляется копия документа с предоставлением оригинала документа;

К(з) – представляется копия документа, заверенная в соответствии требованиями законодательства Российской Федерации;

К(э) – представляется копия документа в электронной форме.

3) способы обращения:

АФТ – документы подаются в Администрацию при личном обращении;

ЕПГУ – документы подаются посредством Единого портала (при наличии

технической возможности);

МФЦ – документы подаются через МФЦ;

ПО – документы подаются в Администрацию на бумажном носителе посредством почтового отправления;

ЭП –документы подаются в Администрацию посредством электронной почты.

## II. Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

Таблица № 1

| № п/п | Наименование отдельных признаков заявителей | Идентификатор | Результат предоставления государственной услуги |
|---|---|---|---|
| 1 | Юридические лица, являющиеся субъектами естественных монополий, в случаях установления публичного сервитута для размещения, капитального ремонта инженерных сооружений, обеспечивающих деятельность этого субъекта, реконструкции, капитального ремонта их участков (частей), а также для проведения инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение указанных сооружений, инженерных изысканий для их строительства, реконструкции, реконструкции их участков (частей) | ЮЛ 1 | Решение об установлении публичного сервитута<br><br>Решение об отказе в установлении публичного сервитута |
| 2 | Юридические лица, являющиеся организацией связи, в случаях установления публичного сервитута для размещения линий или сооружений связи, указанных в подпункте 1 статьи 39.37 Кодекса, а также для проведения инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение указанных линий и сооружений связи, инженерных изысканий для их строительства, реконструкции | ЮЛ 2 | Решение об установлении публичного сервитута<br><br>Решение об отказе в установлении публичного сервитута |
| 3 | Юридические лица, являющиеся владельцами инженерного сооружения или объекта транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, в случае установления публичного сервитута для целей, указанных в подпунктах 2 - 6 статьи 39.37 Кодекса | ЮЛ 3 | Решение об установлении публичного сервитута<br><br>Решение об отказе в установлении публичного сервитута |
| 4 | Юридические лица, предусмотренные пунктом 1 статьи 56.4 Кодекса, и подавшие ходатайство об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных | ЮЛ 4 | Решение об установлении публичного сервитута |

| № п/п | Наименование отдельных признаков заявителей | Идентификатор | Результат предоставления государственной услуги |
|---|---|---|---|
| | нужд, - в случае установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, реконструкции его участка (части) | | Решение об отказе в установлении публичного сервитута |
| 5 | Юридические лица, являющиеся единым оператором газификации, региональным оператором газификации, в случае установления публичного сервитута для строительства, реконструкции, капитального ремонта и (или) эксплуатации линейных объектов систем газоснабжения, реконструкции или капитального ремонта их частей | ЮЛ 5 | Решение об установлении публичного сервитута<br><br>Решение об отказе в установлении публичного сервитута |
| 6 | Юридические лица, осуществляющие реконструкцию или капитальный ремонт инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкцию, капитальный ремонт его участков (частей) в связи с планируемыми строительством, реконструкцией или капитальным ремонтом объектов капитального строительства | ЮЛ 6 | Решение об установлении публичного сервитута<br><br>Решение об отказе в установлении публичного сервитута |
| 7 | Юридические лица, уполномоченные в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, заключенными органами государственной власти или Администрацией договорами или соглашениями осуществлять деятельность, для обеспечения которой допускается установление публичного сервитута | ЮЛ 7 | Решение об установлении публичного сервитута<br><br>Решение об отказе в установлении публичного сервитута |
| 8 | Юридические лица в случае переоформления права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, права аренды земельного участка на публичный сервитут в целях размещения сооружений, которые в соответствии с Кодексом могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, принадлежащих юридическим лицам на праве собственности, праве оперативного управления или праве хозяйственного ведения, при условии, что право собственности, право оперативного управления или право хозяйственного ведения на такие сооружения возникло | ЮЛ 8 | Решение об установлении публичного сервитута<br><br>Решение об отказе в установлении публичного сервитута |

| № п/п | Наименование отдельных признаков заявителей | Идентификатор | Результат предоставления государственной услуги |
|---|---|---|---|
| | до 1 сентября 2018 года | | |
| 9 | Юридические лица в случае установления публичного сервитута в целях размещения сооружений, которые в соответствии с Кодексом могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, принадлежащих юридическим лицам на праве собственности, праве оперативного управления или праве хозяйственного ведения, при условии, что право собственности, право оперативного управления или право хозяйственного ведения на такие сооружения возникло до 1 сентября 2018 года и права на земельный участок, на котором расположены такие сооружения, отсутствуют | ЮЛ 9 | Решение об установлении публичного сервитута<br><br>Решение об отказе в установлении публичного сервитута |
| 10 | Юридические лица, являющиеся субъектами естественных монополий, в случае установления публичного сервитута для эксплуатации используемого ими линейного объекта местного значения в сфере деятельности субъекта естественной монополии или операторы связи, в случае установления публичного сервитута для эксплуатации линии связи местного значения, в отношении которых у таких субъектов или операторов связи отсутствуют права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, и которые эксплуатируются для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения, водоотведения и оказания населению услуг связи, при условии, что такие линейные объекты созданы от 30 декабря 2004 года | ЮЛ 10 | Решение об установлении публичного сервитута<br><br>Решение об отказе в установлении публичного сервитута |

## III. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги

Таблица № 2

| № | Идентификаторы категорий (признаков) заявителей | Перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги | Способы подачи документов, требования к представлению документов | Иные требования |
|---|---|---|---|---|
| Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, | | | | |

| № | Идентификаторы категорий (признаков) заявителей | Перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги | Способы подачи документов, требования к представлению документов | Иные требования |
|---|---|---|---|---|
| которые заявитель должен представить самостоятельно | | | | |
| 1 | ЮЛ 1 - ЮЛ 10 | Ходатайство | О – АФТ, МФЦ, ПО;<br>О(э) – ЕГПУ, ЭП | [Все] |
| 2 | ЮЛ 1 - ЮЛ 10 | Документ, удостоверяющий личность | К(э) – ЕГПУ, ЭП;<br>К(з), К(о) – АФТ, МФЦ;<br>К(з) – ПО | ПЗ |
| 3 | ЮЛ 1 - ЮЛ 10 | Документ, подтверждающий полномочия | К(э) – ЕГПУ, ЭП;<br>К(з), К(о) – АФТ, МФЦ;<br>К(з) – ПО | ПЗ |
| 4 | ЮЛ 1 - ЮЛ 10 | Согласие на обработку персональных данных | К(э) – ЕГПУ, ЭП;<br>О – АФТ, МФЦ, ПО | ПЗ |
| 5 | ЮЛ 1 - ЮЛ 10 | Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения ЕГРН, подготовленные в форме электронного документа в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 13 января 2021 года № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения» | О(э) – ЕГПУ, ЭП;<br>О – АФТ, МФЦ, ПО (на электронном носителе) | [Все] |

| № | Идентификаторы категорий (признаков) заявителей | Перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги | Способы подачи документов, требования к представлению документов | Иные требования |
|---|---|---|---|---|
| 6 | ЮЛ 1, ЮЛ 3, ЮЛ 5 - ЮЛ 6 | Соглашение, заключенное между заявителем и собственником линейного объекта, расположенного на земельном участке и (или) землях, в отношении которых подано ходатайство, о технических требованиях и условиях, подлежащих обязательному исполнению при реконструкции, капитальном ремонте или сносе указанного линейного объекта, в случае, если осуществление публичного сервитута повлечет необходимость реконструкции, капитального ремонта или сноса указанного линейного объекта | К(э) – ЕГПУ, ЭП;<br>К(з), К(о) – АФТ, МФЦ;<br>К(з) – ПО | |
| 7 | ЮЛ 6 | Договор, на основании которого осуществляются реконструкция, капитальный ремонт линейных объектов в связи с планируемыми строительством, реконструкцией или капитальным ремонтом объектов капитального строительства | К(э) – ЕГПУ, ЭП;<br>К(з), К (о) – АФТ, МФЦ;<br>К(з) – ПО | |
| 8 | ЮЛ 1, ЮЛ 5 | Договор о подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения с указанием сторон такого договора и сроков технологического присоединения в случае, если ходатайство подано в целях размещения инженерного сооружения, необходимого для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения | К(э) – ЕГПУ, ЭП;<br>К(з), К (о) – АФТ, МФЦ;<br>К(з) – ПО | |
| 9 | ЮЛ 3 | Проект организации строительства, который является | К(э) – ЕГПУ, ЭП;<br>К(з) – АФТ, МФЦ; | |

| № | Идентификаторы категорий (признаков) заявителей | Перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги | Способы подачи документов, требования к представлению документов | Иные требования |
|---|---|---|---|---|
| | | разделом проектной документации объекта капитального строительства и в составе которого определяются в том числе места временного складирования строительных и иных материалов, размещения строительной техники, возведения некапитальных строений, сооружений на срок строительства, в случае, если ходатайство подано в целях, предусмотренных подпунктом 2 статьи 39.37 Кодекса | К(з) – ПО | |
| 10 | ЮЛ 3 | Договор о прокладке, переустройстве, переносе инженерных коммуникаций, их эксплуатации, в случае, если ходатайство подано в целях, предусмотренных подпунктом 4.1 статьи 39.37 Кодекса | К(э) – ЕГПУ, ЭП;<br>К(з) – АФТ, МФЦ;<br>К(з) – ПО | |
| 11 | ЮЛ 8 - ЮЛ 10 | Документ, подтверждающий право на земельный участок, в отношении которого подано ходатайство, если права на такой земельный участок не зарегистрированы в ЕГРН | К(э) – ЕГПУ, ЭП;<br>К(з), К(о) – АФТ, МФЦ;<br>К(з) – ПО | [Все] |
| 12 | ЮЛ 1 – ЮЛ 3, ЮЛ 5 – ЮЛ 6, ЮЛ 8 – ЮЛ 10 | Документ, подтверждающий право на инженерное сооружение, если подано ходатайство для реконструкции или эксплуатации указанного сооружения, реконструкции или капитального ремонта его участка (части), при условии, что такое право не зарегистрировано в ЕГРН | К(э) – ЕГПУ, ЭП;<br>К(з), К(о) – АФТ, МФЦ;<br>К(з) – ПО | [Все] |
| 13 | ЮЛ 10 | Технический план и декларация об объекте недвижимости, подготовленные в соответствии с Федеральным законом | О(э) – ЕГПУ, ЭП;<br>О – АФТ, МФЦ, ПО | |

| № | Идентификаторы категорий (признаков) заявителей | Перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги | Способы подачи документов, требования к представлению документов | Иные требования |
|---|---|---|---|---|
| | | от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», за исключением случаев, если такой линейный объект является движимой вещью | | |
| Исчерпывающий перечень документов, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия | | | | |
| 14 | ЮЛ 1 - ЮЛ 10 | Выписка из ЕГРН на инженерное сооружение, если права на такое сооружение зарегистрированы в ЕГРН | К(э) – ЕГПУ, ЭП;<br>К (з), К (о) – АФТ, МФЦ;<br>К (з) – ПО | [Все] |
| 15 | ЮЛ 1 - ЮЛ 10 | Выписка из ЕГРН на земельный участок, в отношении которого подано ходатайство, если права на такой земельный участок зарегистрированы в ЕГРН | К(э) – ЕГПУ, ЭП;<br>К (з), К (о) – АФТ, МФЦ;<br>К (з) – ПО | [Все] |
| 16 | ЮЛ 1 - ЮЛ 10 | Выписка из ЕГРЮЛ | К(э) – ЕГПУ, ЭП;<br>К (з), К (о) – АФТ, МФЦ;<br>К (з) – ПО | [Все] |

## IV. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме ходатайства и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, исчерпывающий перечень оснований для возврата ходатайства и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги и исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги

Таблица № 3

| № п/п | Перечень оснований | Идентификаторы категории (признаков) заявителей |
|---|---|---|
| Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме ходатайства и документов, необходимых для предоставления государственной услуги | | |

| № п/п | Перечень оснований | Идентификаторы категории (признаков) заявителей |
|---|---|---|
| 1 | Документы, необходимые для предоставления государственной услуги, не представлены или утратили силу на момент обращения за предоставлением государственной услуги | ЮЛ 1 - ЮЛ 10 |
| 2 | Представленные заявителем ходатайство и документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации | ЮЛ 1 - ЮЛ 10 |
| 3 | Документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах, для предоставления государственной услуги | ЮЛ 1 - ЮЛ 10 |
| 4 | Подача ходатайства и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, в электронной форме с нарушением установленных требований | ЮЛ 1 - ЮЛ 10 |
| 5 | Выявленное в результате проверки несоответствие квалифицированной электронной подписи условиям признания ее действительности, установленным статьей 11 Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи», в случае, если заявителем представлены документы в электронной форме, подписанные квалифицированной электронной подписью. | ЮЛ 1 - ЮЛ 10 |
| Исчерпывающий перечень оснований для возврата ходатайства и документов, необходимых для предоставления государственной услуги | | |
| 6 | Ходатайство подано Администрацию, в полномочия которой не входит предоставление государственной услуги | ЮЛ 1 - ЮЛ 10 |
| 7 | Заявитель не является лицом, имеющим право ходатайствовать об установлении публичного сервитута | ЮЛ 1 - ЮЛ 10 |
| 8 | Подано ходатайство в целях, не предусмотренных статьей 39.37 Кодекса, статьями 3.6, 3.9 Закона № 137-ФЗ | ЮЛ 1 - ЮЛ 10 |
| 9 | К ходатайству не приложены документы, предусмотренные пунктом 5 статьи 39.41 Кодекса | ЮЛ 1 - ЮЛ 10 |
| 10 | Ходатайство и приложенные к нему документы не соответствуют требованиям, установленным пунктом 4 статьи 39.41 Кодекса | ЮЛ 1 - ЮЛ 10 |
| Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги | | |
| Основания для приостановления предоставления государственной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены | | |
| Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги | | |
| 11 | В ходатайстве отсутствуют сведения, предусмотренные статьей 39.41 Кодекса, или содержащееся в ходатайстве обоснование необходимости установления публичного сервитута не соответствует требованиям, установленным в соответствии с пунктами 2 и 3 статьи 39.41 Кодекса | ЮЛ 1 - ЮЛ 10 |
| 12 | Не соблюдены условия установления публичного сервитута, предусмотренные статьями 23 и 39.39 Кодекса | ЮЛ 1 - ЮЛ 10 |
| 13 | Осуществление деятельности, для обеспечения которой испрашивается публичный сервитут, запрещено в соответствии с требованиями федеральных законов, технических регламентов | ЮЛ 1 - ЮЛ 10 |

| № п/п | Перечень оснований | Идентификаторы категории (признаков) заявителей |
|---|---|---|
| | и (или) иных нормативных правовых актов на определенных землях, территориях, в определенных зонах, в границах которых предлагается установить публичный сервитут | |
| 14 | Осуществление деятельности, для обеспечения которой испрашивается публичный сервитут, а также вызванные указанной деятельностью ограничения прав на землю повлекут невозможность использования или существенное затруднение в использовании земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием в течение более чем трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества для собственных нужд, или одного года в отношении иных земельных участков | ЮЛ 1 - ЮЛ 10 |
| 15 | Осуществление деятельности, для обеспечения которой подано ходатайство, повлечет необходимость реконструкции (переноса), сноса линейного объекта или иного сооружения, размещенных на земельном участке и (или) землях, указанных в ходатайстве, и не предоставлено соглашение в письменной форме между заявителем и собственником данных линейного объекта, сооружения об условиях таких реконструкции (переноса), сноса | ЮЛ 1 - ЮЛ 10 |
| 16 | Границы публичного сервитута не соответствуют предусмотренной документацией по планировке территории зоне размещения инженерного сооружения в целях, предусмотренных подпунктами 1, 3 - 4.1 и 6 статьи 39.37 Кодекса, за исключением случая установления публичного сервитута в целях капитального ремонта инженерных сооружений, являющихся линейными объектами, а также в целях капитального ремонта участков (частей) таких инженерных сооружений | ЮЛ 1 - ЮЛ 3, ЮЛ 5 |
| 17 | Установление публичного сервитута в границах, указанных в ходатайстве, препятствует размещению объектов, предусмотренных утвержденным проектом планировки территории | ЮЛ 1 - ЮЛ 10 |
| 18 | Публичный сервитут испрашивается в целях реконструкции инженерного сооружения, которое предполагалось перенести в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, и принято решение об отказе в удовлетворении ходатайства об изъятии такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд | ЮЛ 4 |

## V. Форма ходатайства, форма согласия на обработку персональных данных

### 5.1. Форма ходатайства

Требования к форме ходатайства, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута установлены статьей 39.41 Кодекса и приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 апреля 2022 года № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута».

## 5.2. Форма согласия на обработку персональных данных

ФОРМА

В администрацию федеральной территории «Сириус»

**СОГЛАСИЕ**
**на обработку персональных данных**

Я, _____
(фамилия, имя, отчество - при наличии)
основной документ, удостоверяющий личность: _____
_____
(вид документа, серия, номер, дата выдачи документа, наименование выдавшего органа)
зарегистрированный(ая) по адресу: _____
_____
_____
(почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона для связи)

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», в целях предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в отдельных целях»,

даю свое согласие администрации федеральной территории «Сириус», МФЦ на обработку моих персональных данных, относящихся исключительно к перечисленным ниже категориям персональных данных:

фамилия, имя, отчество; пол; дата рождения; тип документа, удостоверяющего личность; данные документа, удостоверяющего личность; гражданство, и иные документы, предоставляемые в рамках оказания государственной услуги.

Я даю согласие на использование персональных данных исключительно в целях рассмотрения моих документов, а также на хранение данных об этих результатах на электронных носителях.

Настоящее согласие предоставляется мной на осуществление действий в отношении моих персональных данных, которые необходимы для достижения указанных выше целей, включая (без ограничения) сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу третьим лицам для осуществления действий по обмену информацией, обезличивание, блокирование персональных данных, а также осуществление любых иных действий, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Я проинформирован, что получатель сведений гарантирует обработку моих персональных данных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации как неавтоматизированным, так и автоматизированным способами.

Данное согласие действует до достижения целей обработки персональных данных или в течение срока хранения информации, является конкретным, предметным, информированным, сознательным и однозначным.

Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному ходатайству.

Я подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по собственной воле и в своих интересах.

«___» _____ 20___ /_____/ _____
*(Подпись)* *(Расшифровка подписи)*